НОВОГОРОДОКСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ЕНИСЕЙСКОГОРАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

2011.2024 г. п. Новый Городок № 14-р

**О передаче осуществления части полномочий по вопросу местного значения органам местного самоуправления района в области жилищных правоотношений**

В соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с пунктом «в» части 1 статьи 1, с частью 2 статьи 1 Закона Красноярского края от 15.10.2015 года №9-3724 «О закреплении вопросов местного значения за сельскими поселениями Красноярского края», руководствуясь Уставом Новогородокского сельсовета, Новогородокский сельский Совет депутатов, РЕШИЛ:

1. Передать на 2025 финансовый год и плановый период 2026-2027 годов осуществление части полномочий по вопросам местного значения поселений органам местного самоуправления района в области жилищных правоотношений, предусмотренных пунктом «в» части 1 статьи 1 Закона Красноярского края от 15.10.2015 года № 9-3724 «О закреплении вопросов местного значения за сельскими поселениями Красноярского края», а именно:

 1) учет муниципального жилищного фонда: оформление выявленных жилых помещений, включение в реестр Енисейского района муниципальных жилых помещений;

 2) определение порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, муниципального жилищного фонда коммерческого использования в наем;

 3) предоставление в установленном порядке малоимущим гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда согласно предоставленного ходатайства;

4) предоставление в установленном порядке гражданам по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда специализированного, маневренного, коммерческого использования;

5) осуществление муниципального жилищного контроля;

 6) согласование переустройства и перепланировки в отношении муниципальных жилых помещений, находящихся в реестре муниципального образования Енисейский район, определение порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки муниципального жилого помещения находящегося в реестре муниципального образования Енисейский район в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки муниципальных жилых помещений, находящихся в реестре муниципального образования Енисейский район;

 7) признание в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в федеральной или краевой собственности, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

 8) организация строительства, создание условий для жилищного строительств.

2. Поручить главе Новогородокского сельсовета (Е.В.Давидюк) заключить соглашение о передаче осуществления части полномочий муниципального образования Новогородокский сельсовет муниципальному образованию Енисейский район.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

4. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в печатном издании «Касовский вестник» и подлежит размещению на официальном интернет - сайте администрации Новогородокского сельсовета, но не ранее 01.01.2025 года.

Председатель Новогородокского

сельского совета депутатов С.В.Ростовский

Глава сельсовета Е.В.Давидюк